



# Zonnepanelen op uw huurwoning:

Goed voor het milieu en uw portemonnee

Duurzaamheid is voor ons steeds belangrijker. Kennemer Wonen wil bijdragen aan een beter milieu en neemt maatregelen die de energiekosten van u als huurder verminderen. Het aanbieden van zonnepanelen op woningen is een van deze maatregelen.

Zonlicht is een gratis energiebron. Zelfs op een bewolkte dag wekken zonnepanelen energie op. De energie die opgewekt wordt met de zonnepanelen, is gratis en de bron (de zon) raakt nooit op.



## Zonnepanelen op uw woongebouw

### Het dak van uw woongebouw is geschikt voor zonnepanelen

Wij hebben een selectie gemaakt van woongebouwen die qua ligging en dakhelling het meeste profijt hebben van zonnepanelen. Uw woongebouw hebben wij ook geselecteerd. Kennemer Wonen plaatst daarom zonnepanelen op uw woongebouw zonder huurverhoging.

### Hoe worden de zonnepanelen geplaatst?

Voor het plaatsen van de zonnepanelen werken we samen met een installateur. De installateur maakt een afspraak met u om de zonnepanelen aan te sluiten na het plaatsen.

### Wat moet u doen als huurder?

U hoeft weinig te doen. Alleen akkoord gaan met het plaatsen van de panelen. 70% van de huurders van uw woongebouw moet namelijk toestemming geven om de panelen te laten plaatsen.

### Waarop bespaart u als huurder?

De panelen komen ten gunste van het stroomverbruik van de algemeen voorzieningen, zoals bijvoorbeeld de algemene verlichting. Maar een deel wordt ook op uw privé meter aangesloten. U bespaart dus dubbel!

### De voordelen op een rijtje

U wekt zelf uw eigen groene stroom op; dus u krijgt een fors lagere energierekening. Minder verbruik van fossiele brandstoffen, dus minder uitstoot van CO<sub>2</sub>.

Dat is beter voor het milieu. Kennemer Wonen levert het complete pakket, bestaande uit de zonnepanelen, een omvormer en de aansluiting in uw meterkast. Na installatie profiteert u direct door lagere woonlasten. Kennemer Wonen garandeert het beheer en onderhoud.

### Meedoen in 4 stappen:

1. U tekent voor akkoord en stuurt het formulier terug.
2. Als 70% van de bewoners akkoord is maakt de installateur een afspraak met u.
3. De zonnepanelen worden op uw woongebouw geplaatst.
4. U begint met energiebesparen voor zowel uw eigen energieverbruik als die van de algemene voorzieningen.

### Wat gebeurt er als er geen 70% akkoord wordt gehaald?

Dan gaat het plaatsen van de zonnepanelen helaas niet door.

### Waarom plaatst Kennemer Wonen zonnepanelen?

Duurzaamheid is voor ons steeds belangrijker omdat het bijdraagt aan betaalbaar wonen. Maatregelen die de energiekosten van u als huurder verminderen en daarbij dragen we bij aan een beter milieu. Het aanbieden van zonnepanelen op woongebouwen is een van deze maatregelen. Een vermindering van energieverbruik zorgt voor lagere woonlasten.

### Wanneer komt er iemand bij mij langs?

Vanaf juli tot oktober neemt onze installateur contact met u op om een afspraak te maken. De installateur bespreekt met u wat er in uw woning moet gebeuren. Denk aan: hoe kunnen we de kabels naar de meterkast trekken.

De installateur zal aangeven als er onverwachte problemen zijn. Dit bezoek duurt ongeveer een half uur.

### Hoe lang duurt de installatie van de zonnepanelen?

U hoeft niet thuis te blijven voor het plaatsen van de panelen. Wel voor het aansluiten in de meterkast. Hiervoor maakt de installateur met u een afspraak.

### Heb ik veel rommel van het installeren van zonnepanelen?

Nee, de werkzaamheden vinden voornamelijk plaats op het dak, buiten uw woning. Alleen voor het de aansluiting in de meterkast moet de installateur binnen werken.



## Veelgestelde vragen

### Hoe groot zijn de zonnepanelen?

Dat verschilt per paneel. Veel zonnepanelen zijn 1 meter breed en 1,65 meter lang. De zonnepanelen zijn geselecteerd op basis van diverse technische kwaliteitseisen die gesteld zijn door gespecialiseerde inkopers.

### Passen de zonnepanelen op het dak van het woongebouw?

Het aantal panelen is afhankelijk van de beschikbare ruimte. Voor de meeste soorten daken is er wel een makkelijke oplossing voor het bevestigen van de zonnepanelen.

### Waar worden de zonnepanelen op het dak geplaatst?

In principe worden zonnepanelen zo hoog mogelijk op het dak gelegd. Van belang is dat de zonnepanelen niet in de schaduw liggen en dat bijvoorbeeld het schilderen van de dakkapel mogelijk blijft.

### Welke kleur hebben de zonnepanelen?

Kennemer Wonen heeft gekozen voor zwarte zonnepanelen met een zwarte rand, omdat deze een goed rendement hebben.

### Hoe weet ik of de zonnepanelen werken?

Om ervoor te zorgen dat de installatie normaal functioneert, is het volgende van belang. Kennemer Wonen is verantwoordelijk voor het beheer van het systeem. Het is niet van buiten te zien of de zonnepanelen nog goed werken. Daarom is het verstandig om zelf elke twee maanden de opbrengsten te bekijken en om Kennemer Wonen te bellen als u denkt dat er iets stuk is. U krijgt van ons een handleiding waarmee u kunt controleren of de installatie goed werkt.

Wij raden u ook aan om de installatie te laten aansluiten op internet. Dan kunnen wij de opbrengsten op afstand controleren en contact met u opnemen als er iets niet goed lijkt te gaan. Deze service is gratis.

### Hoeveel bespaar ik met zonnestroom?

Om te besparen op uw energierekening is het belangrijk dat uw verbruik is afgestemd op het aantal zonnepanelen. Uw besparing geldt voor de totale prijs van een kWh zonnestroom, opgebouwd uit:

- Kale stroomprijs (7 cent)
- Energiebelasting (11 cent)
- Btw (4 cent)

Totaal dus 22 cent.

### Is zonne-energie veilig?

Alle producten zijn gecertificeerd, ook op het gebied van veiligheid. Daarmee zijn zonnepanelen net zo veilig als elk ander huishoudelijk elektrisch apparaat

### Meer weten?

Meer informatie vindt u ook op [www.kennemerwonen.nl](http://www.kennemerwonen.nl). U kunt ons ook bellen, wij zijn bereikbaar op werkdagen van 08.30 uur - 17.00 uur op telefoonnummer (072) 8 222 888.





## Ervaringen van huurders: de zonnepanelen van Artur van Zon en Loes de Vries

### Zon op Noord-Hollandse huurwoningen al sinds 2014

Bij woonstichting Den Helder worden al sinds 2014 zonnepanelen aangeboden aan huurders. Dit doet Ecorus, de installateur die ook de zonnepanelen zal leveren bij Kennemer Wonen.

### Een spaarpotje om leuke dingen mee te doen

Arthur van Zon, gepensioneerde opper-bottelier bij de Koninklijke Marine: "In eerste instantie had ik wat bedenkingen tegen 'groene stroom', want als je ergens op wilt besparen, dan moet je het volgens mij niet subsidiëren. Daarom bleef ik maar met mijn 'grijze stroom' bij NUON. Diverse gesprekken met de Woningstichting hebben mij van gedachten doen veranderen. Ik noteer nu dagelijks de meterstanden en hoop dat ik jaarlijks zo'n 100 euro ga verdienen.

Dat is mooi meegenomen na het jaarlijkse korten op mijn pensioen, want nu kunnen we een leuk dagje met onze kleindochter naar Artis."

### Vooral verbaasd over de snelle installatie

"Keurige mensen die alles netjes hebben geïnstalleerd en opgeruimd". Loes de Vries uit de Graaf Willem II straat in Den Helder was verbaasd over de korte tijd die de mannen van het installatiebedrijf nodig hadden om de 10 zonnepanelen op het dak te monteren. "Het was zo gebeurd," zegt mevrouw de Vries, die in het dagelijks leven werkzaam is als gemeenteambtenaar. "Ik denk dat ze om 10 uur kwamen en voor de middag waren ze al klaar. Keurige mensen die alles netjes hebben geïnstalleerd en opgeruimd.



Foto boven: Loes de Vries

Wij hebben panelen aan de Westkant van het huis liggen en ons is voorgerekend dat dit ca. 1900-1950 kWh per jaar gaat opleveren. Ik reken erop dat wij geld gaan overhouden, ondanks het feit dat wij redelijk grote gebruikers zijn. Maar je gaat door deze actie toch bewuster nadenken, niet alleen over het verbruik, maar ook over het milieu."



Foto links: Arthur van Zon